

RESUMEN DEL MANUAL DEL CONSUMIDOR “TU META”

**Usted puede obtener el manual del consumidor completo solicitándolo a su asesor o en nuestra página web www.inverplan.mx.*

En **Tu Meta**, nuestro objetivo es ofrecer los mejores esquemas de autofinanciamiento para que usted pueda acceder a la mejor y más económica manera de construir, remodelar o equipar su casa, departamento o local comercial.

Usted se integra a un grupo de personas que mes a mes aportan una cantidad de dinero que se reúne en un fondo común. El fondo se distribuye entre los integrantes del grupo mensualmente dentro de un evento de adjudicación en el cual se definen las personas adjudicadas por alguno de los procedimientos del Sistema.

Características del Sistema

Los montos y plazo disponible(s) a contratar son:

\$250,000 a \$500,000 con plazo máximo de 180 meses.

Tipo de pago: Equivalentes o Niveladas. Si su intención es rápidamente adjudicarse y va a anticipar mensualidades debe elegir pagos Equivalentes, si su proyecto es a mediano plazo y paga renta actualmente le recomendamos las Niveladas. Esto por la razón que al anticipar mensualidades deben ser de la última a la primera donde en los pagos Equivalentes son los mismos importes que actualmente usted paga y en las Niveladas son mayores.

Actualización: Fija al 2.5%, o en base al INPC (Índice Nacional de Precios al Consumidor) publicado por el Banco de México en el periodo en que éste índice sea mayor.

Costo de Incripción: El costo total de la inscripción en todos

los casos será del 3% sobre el valor presente del contrato. Se pagará una cuota de inscripción inicial del 1% en la apertura del financiamiento y el 2% más I.V.A restante sobre el valor contratado al momento de la adjudicación, cancelación o rescisión del contrato.

Cuota Periódica Total.

Es lo que usted paga mensualmente, que se compone de la aportación al fondo del grupo, la Cuota de administración, el seguro de vida y las contribuciones que se generen.

Cuota de administración: 0.2% (cero punto dos por ciento) más el I.V.A., sobre el valor presente contratado.

Seguro de vida, incapacidad permanente total e invalidez.

Como participante del sistema, usted puede elegir entre un seguro de vida, Incapacidad permanente total e invalidez individual o conyugal. Su patrimonio estará siempre protegido al ser puntual en sus pagos.

Procedimientos de adjudicación

Cada evento de adjudicación es avalado por un notario y un Comité Técnico formado por clientes del sistema que corroboran que es realizado conforme a lo estipulado en el Contrato de Adhesión y la reglamentación Mexicana. El evento se realiza el tercer viernes de cada mes. Los procedimientos de adjudicación son:

A) ADJUDICACIÓN POR PUNTUACIÓN. Puntaje de acuerdo a su puntualidad de pago.

B) ADJUDICACIÓN POR SUBASTA. Ofrezca anticipar mensualidades. Si gana paga, en caso contrario no debe cubrir ninguna subasta.

C) ADJUDICACIÓN AUTOMÁTICA. Al 40% de los pagos realizados antes del día primero de cada mes.

D) ADJUDICACION POR LIQUIDACIÓN: Cuando se liquida el total por incapacidad permanente o fallecimiento.

Resultados del Evento de Adjudicación

Usted recibirá información vía telegrama con acuse de recibido cuando resulte adjudicatario. También puede ver los resultados en internet o en los principales diarios.

Formas de Pago

Usted puede pagar por medio de las Fichas de pago autorizadas por la empresa, domiciliación a sus cuentas bancarias, multipagos (internet) o tarjeta de crédito, como prefiera.

Recuerde siempre pagar en cuentas autorizadas por la empresa ya que no nos hacemos responsables por depósitos realizados en otras cuentas bancarias.

Garantía

Tenga en cuenta que la garantía debe cubrir 1:1 el monto adjudicado y cumplir con que el bien inmueble debe ser urbano, debe estar inscrito en el Registro Público de la Propiedad, libre de gravamen y contar con los servicios de agua, electricidad y drenaje.

Recomendaciones

Este es un resumen del manual del consumidor de los aspectos esenciales en los que usted debe poner mayor atención, pero independientemente de éste, es necesario que lea cuidadosamente el Contrato de Adhesión.

Contacto:

PROGRAMAS COMERCIALES S.A. DE C.V.
PEDRO MORENO 1705 PISO 4, COL. AMERICANA
GUADALAJARA, JALISCO MEXICO
WWW.TUMETA.NET
01800 8744 312
(33) 3647 3039